



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind declararea unui bun de uz public în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Rebra , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr. 17/1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Rebra , întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2021 , în prezenta a consilieri.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 54 din 12.01.2021 a Primarului comunei Rebra;
- Raportul de specialitate nr.55 din 12.01.2021;
- Avizul favorabil nr. 151/2021 al comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Rebra:

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 38;
- Hotărârea Consiliului Local Rebra nr.
- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020, a obiectivului Construcție pentru ceremonii funerare în comune Rebra, Jud. Bistrița-Năsăud;
- Extrasul CF. nr. 25834-Rebra cu nr. cadastral 25834 și 25834-C1 din 04.12.2020;
- Dispoziția primarului comunei Rebra nr. 25 din 18.06.2020 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebra;
- Prevederile art.858 – 875 privind proprietatea publică, din noul Cod Civil;
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, Republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin (2) și (3) lit. c) privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor orașelor, municipiilor și județelor” la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Rebra nr. 13/2003, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit „c”, art.196 alin.(1) art. 198 alin. 1 și art. 286 alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



Art.1. Se aprobă declararea unui bun de uz public , în vederea actualizării inventarul bunurilor care fac parte din domeniului public al comunei Rebra, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr.17/1999 ,conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebra și domnul Danci Ștefan în calitate de primar comunei Rebra, care va iniția potrivit legii, proiectul de hotărâre privind atestarea și apartenența acestui bun, la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Rebra.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rebra în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3) , lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi "pentru", 11 ,, abțineri", _-_____ „împotrivă" din numărul de consilieri prezenți.

Art.4. Secretarul comunei Rebra va comunica prezenta hotărâre cu:

- Primarul comunei Rebra;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Rus Marinel

**Contrasemnează,
Secretar,
Vasile Calini**

**Nr.3
Din 28.01.2021**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



OPERAȚIUNI EFECTUATE PENTRU PREZENTA HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI REBRA,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI REBRA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI REBRA
NR. .../2021

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3. Secretar general CĂLINI VASILE
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ Cu majoritate/...../2021	
2	Comunicarea către primarul comunei REBRA ²⁾/...../2021	
3	Comunicarea către prefectul județului BISTRIȚA-NĂȘĂUD ³⁾/...../2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾/...../2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾/...../2021	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz/...../2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

PROIECT

Avizat ,
Secretar general
Vasile Călini



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind declararea unui bun de uz și de interes public local în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Rebra , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr. 17/1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Rebra , întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2021 , în prezenta a consilieri.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 54 din 12.01.2021 a Primarului comunei Rebra;
- Raportul de specialitate nr.55 din 12.01.2021;
- Avizul favorabil nr. al comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Rebra:

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 38;
- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020, a obiectivului Construcție pentru ceremonii funerare în comune Rebra, Jud. Bistrița-Năsăud;
- Extrasul CF. nr. 25834-Rebra cu nr. cadastral 25834 și 25834-C1 din 04.12.2020;
- Dispoziția primarului comunei Rebra nr. 25 din 18.06.2020 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebra;
- Prevederile art.858 – 875 privind proprietatea publică, din noul Cod Civil;
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, Republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin (2) și (3) lit. c) privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor orașelor, municipiilor și județelor” la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Rebra nr. 13/2003, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit „c”, art.196 alin.(1) art. 198 alin. 1 și art. 286 alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă declararea unui bun de uz și de interes public local, în vederea actualizării inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al comunei Rebra, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr.17/1999 ,conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebra și domnul Danci Ștefan în calitate de primar comunei Rebra, care va iniția potrivit legii, proiectul de hotărâre privind atestarea și apartenența acestui bun, la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Rebra.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rebra în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3) , lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi "pentru", _____ „ abțineri”, _-_____ „împotrivă” din numărul de consilieri prezenți.

Art.4. Secretarul comunei Rebra va comunica prezenta hotărâre cu:

- Primarul comunei Rebra;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;

**PRIMAR,
DANCI ȘTEFAN**

Nr.1 / 12.01.2021

PRIMAR

Nr.54 din 12.01.2021

Referat de aprobare

privind declararea unui bun de uz și interes public local în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Rebra , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr. 17/1999, cu modificările și completările ulterioare

Inițial, inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Rebra a fost însușit prin HCL nr. 19/1999 și atestat prin -Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, Anexa 38, care a fost modificată și completată ulterior.

În concordantă cu:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020, a obiectivului Construcție pentru ceremonii funerare în comune Rebra, Jud. Bistrița-Năsăud;
- Extrasul CF. nr. 25834-Rebra cu nr. cadastral 25834 și 25834-C1 din 04.12.2020;
- Dispoziția primarului comunei Rebra nr. 25 din 18.06.2020 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Rebra;
- Prevederile art.858 – 875 privind proprietatea publică, din noul Cod Civil;
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, Republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin (2) și (3) lit. c) privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor orașelor, municipiilor și județelor” la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Rebra nr. 13/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Precizăm că imobilele cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român

în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Față de cele arătate mai sus consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate și propun Consiliului Local al comunei Rebra adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PRIMAR,
Danci Ștefan**

Nr. 55/ 12.01.2021

RAPORT

Asupra proiectului de hotărâre

privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al comunei Rebra

Cadru legal:

- ◆ Prevederile art.858 – 875 privind proprietatea publică, din noul Cod Civil;
- ◆ **Legea nr. 7/1996**, a cadastrului și publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare;
- ◆ Prevederile art. 6 alin (2) și (3) lit. c) privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor orașelor, municipiilor și județelor” la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



- ◆ **Hotărârea** Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- ◆ **Hotărârea** Guvernului României nr. 418 din 28 aprilie 2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița - Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud;
- ◆ **Hotărârea** Guvernului României nr. 262 din 20 martie 2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița - Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud;

Inițial, inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Rebra a fost însușit prin HCL nr. 19/1999 și atestat prin -Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, care a fost modificată și completată ulterior.

Având în vedere că pe acest teren este înscris în Cartea Funciară a comunei Rebra nr. 25834 nr. cadastral 25834 provenit din. nr. top. 2989/2 și 3000/1/3 s-a construit în conformitate cu Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020, a obiectivului Construcție pentru ceremonii funerare în comuna Rebra, Jud. Bistrița-Năsăud care trebuie să fie declarată de uz și/sau de interes public pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Rebra consider că proiectul de hotărâre poate fi promovat pentru a fi aprobat prin hotărâre de consiliul local.

SECRETAR,
Vasile Călini

SECRETAR GENERAL
Nr .71 A 1 din 18.01.2021

CĂTRE,

Comisia juridice și de disciplina pentru administrația publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice de pe lângă Consiliul Local al comunei Rebra

Alăturat vă înaintăm pentru avizare consultativă următoarele proiecte de hotărâri :



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



- 1 Proiect de hotărâre privind declararea unui bun de uz și interes public local în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Rebra , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr. 17/1999, cu modificările și completările ulterioare.
2. Proiect de hotărâre privind Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliul local al Comunei Rebra

După avizare, documentele vă rugăm să fie returnate secretarului general înainte de intrare în plenul ședinței ordinare din data de 28.01.2020, ora 19.

PRIMAR,

Danci Ștefan

SECRETAR GENERAL,

Călini Vasile

Comisia juridica si de disciplina,
pentru administrația publică locală,
apărarea ordinii și liniștii publice ,
relații cu cetățenii

Nr din 28.01.2021

AVIZ CONSULTATIV

Proiect de hotărâre privind declararea unui bun de uz și interes public local în vederea actualizării inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Rebra , aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Rebra nr. 17/1999, cu modificările și completările ulterioare.

În ședința Comisiei juridice și de disciplină pentru administrația publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice de pe lângă Consiliul Local al comunei Rebra potrivit art.125 din



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA REBRA
CONSILIUL LOCAL



Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, art.125, art.136 (5), (6) și (7) Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, azi 28.01.2021, am luat în discuție proiectul de hotărâre susmenționat și am dispus avizarea de adoptare/respingere.

MOTIVAȚIE:

.....
ACESTA SE ÎNCADREAZĂ ÎN:

art. 485 alin. (5), ale art. 597 alin. (1) lit. c) ale art. 11 alin. (1) și (4) lit. e), alin. (6), ale art. 14 alin. (1) și ale art. 29 lit. b), pct. II din Anexa 6 a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul aviz a fost emis cu un număr de ... voturi „pentru” voturi „împotriva” și..... „abțineri” de la vot.

PPRESEDINTE ,
BRUMĂ MIHAI

SECRETAR,
GROZAV ILIE



Anexa nr. 1 la HCL Rebra nr. 1/2021

Primar,
DANCI ȘTEFAN

(numele, prenumele, semnătura și sigiliul)

Bunuri de uz și interes public

SECȚIUNEA I
Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea bunului ²	Elementele de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală ⁵
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.8	CONSTRUCȚIE PENTRU CEREMONII FUNERARE	Rebra nr. 407 A, CF.25834-Rebra nr. cadastral - 25384 -C 1; Regimul de înălțime,-P; -Fundatie din beton armat; -Pereți din cărămidă -terasă intrare -Planșeu din beton armat peste parter; -Acoperiș tip șarpantă din lemn , cu învelitoare din tablă tip "Lindab"; -Suprafață construită – 126,36 m.p. ; -Suprafața desfășurată totală – 147,56 m.p..	Construire ; proces-verbal de recepție a lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020	444.915	HCL nr. 23 din 30.05.2017- domeniul public al comunei Rebra Proces-verbal de recepție a lucrărilor nr. 1420 din 17.12.2020